



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

LEI MUNICIPAL Nº 1.131, DE 26 DE DEZEMBRO DE 2013

"DISPÕE SOBRE A APROVAÇÃO DA PLANTA DE VALORES GENÉRICOS DO MUNICÍPIO DE TERRA NOVA DO NORTE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

O SENHOR MILTON JOSÉ TONIAZZO, PREFEITO MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE, ESTADO DE MATO GROSSO, FAZ SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU, E ELE NO USO DAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI, SANCIONA A SEGUINTE LEI:

Art. 1º. Fica instituída a Planta de Valores Genéricos do Município de Terra Nova do Norte, conforme a tabela em anexo e que faz parte integrante desta lei, para fins de determinação da base de cálculo dos seguintes tributos:

I - Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU);

II - Imposto sobre a Transmissão "inter vivos" de Bens Imóveis e de Direitos Reais a ele relativos (ITBI).

Art. 2º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário, em especial o Artigo 1º da Lei 611/2001.

Paço Municipal, aos 26 dias do mês de dezembro de dois mil e treze.

MILTON JOSÉ TONIAZZO
Prefeito Municipal



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

ANEXO I

SETOR 01 QUARTEIRÃO A

RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M ²
AV. PASTOR NILSON BRAGA	655-D	9	01 A 30	6,00
AV. NORBERTO SCHWANTES	415-E	9	17 A 30	12,00
AV. NORBERTO SCHWANTES	415-E	7	01/15 A 23	12,00
AV. NORBERTO SCHWANTES	700-E	6	01 A 05	31,20
AV. NORBERTO SCHWANTES	700-E	5	01 A 05	31,20
AV. NORBERTO SCHWANTES	700-E	4	01 A 05	31,20
AV. NORBERTO SCHWANTES	1235-E	3	13 A 24	36,00
AV. NORBERTO SCHWANTES	1235-E	1	18 A 22	36,00
RUA JUSCELINO KUBISCHECK	465-D	9	01 A 16	6,00
RUA JUSCELINO KUBISCHECK	465-D	7	05 A 14	6,00
RUA JUSCELINO KUBISCHECK	465-E	8	7/15 A 23	6,00
RUA GETULIO VARGAS	195-D	3	01 A 12	10,80
RUA GETULIO VARGAS	195-E	1	01 A 13	10,80
RUA CEARÁ	610-D	8	05 A 14	6,00
RUA CEARÁ	610-E	2	31/32/44/52 /59	4,80
RUA CEARÁ	610-D	I-1	02 A 05	6,00
RUA CEARÁ	610-D	I-2	08 E 09	6,00
RUA CEARÁ	610-D	I-3	11 E 12	6,00



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

RUA CEARÁ	610-D	29	17 E 18	6,00
RUA CEARÁ	610-D	28	11 E 12	6,00
RUA CEARÁ	610-E	27	01 E 30	4,80
RUA CEARÁ	610-E	26	01 E 28	4,80
RUA CEARÁ	610-E	25	01 E 28	4,80
RUA CEARÁ	610-E	24	01 E 25	4,80
RUA RUY BARBOSA	240-D	2	35/1/6/11/1 6	4,80
RUA RUY BARBOSA	240-E	19	13 A 26	4,80
RUA TEIXEIRINHA	150-D	19	01 A 12	4,80
RUA TANCREDO NEVES	205-D	2	59/61 A 63	4,80
RUA TANCREDO NEVES	375-D	8	01 A 05	6,00
RUA TANCREDO NEVES	375-D	7	01 A 05	6,00
RUA OLAVO BILAC	170-D	6	01/15 A 23	6,00
RUA OLAVO BILAC	170-E	7	14 E 15	6,00
RUA OLAVO BILAC	170-E	8	14 E 15	6,00
RUA PARANA	170-D	5	01/14 E 20	10,80
RUA PARANA	170-E	6	05 A 14	10,80
RUA CAMPO GRANDE	170-D	4	01/15 A 23	10,80
RUA CAMPO GRANDE	170-E	5	05 A 13	10,80
RUA CUIABA	170-D	1	1	10,80
RUA CUIABA	170-E	3	01 E 24	10,80
RUA PARA	100-D	1	14 A 18	10,80
RUA PARA	100-E	3	12 E 13	10,80
RUA PORTO ALEGRE	560-E	20	04 A 15	4,80
RUA PORTO ALEGRE	560-E	27	16 A 30	4,80
RUA PORTO ALEGRE	560-D	19	01 E 26	4,80
RUA PORTO ALEGRE	560-D	2	21 A 30	4,80
RUA CRISTOVAO COLOMBO	210-E	21	04 A 14	4,80



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

RUA CRISTOVAO COLOMBO	210-D	20	01/16 A 26	4,80
RUA PEDRO CABRAL	210-E	22	04 A 14	4,80
RUA PEDRO CABRAL	210-D	21	01/15 A 24	4,80
RUA PRINCESA ISABEL	210-E	23	12 A 23	4,80
RUA PRINCESA ISABEL	210-D	22	01/15 A 24	4,80
RUA BAHIA	210-E	26	15 A 28	4,80
RUA BAHIA	210-D	27	01 A 14	4,80
RUA MARANHÃO	210-E	25	15 A 28	4,80
RUA MARANHÃO	210-D	26	01 A 14	4,80
RUA MARCOS FREIRE	210-E	24	11 A 25	4,80
RUA MARCOS FREIRE	210-D	25	01 A 14	4,80
AV. MATO GROSSO	560-D	23	01 A 10	4,80
AV. MATO GROSSO	560-D	24	01 A 10	4,80
AV. MATO GROSSO	740-D	28	01 A 11	6,00
RUA TURMALINA	80-E	I-2	09 A 14	10,80
RUA ÁGATA	80-D	I-3	01 E 02	10,80
RUA ALEXANDRITA	140-E	I-1	12 A 21	7,20
RUA TURMALINA	140-D	I-2	01 A 08	7,20
RUA ALEXANDRITA	210-E	29	18 A 34	6,00
RUA TURMALINA	210-D	I-1	01 A 11	6,00
RUA MARCOS FREIRE	210-E	28	12 A 28	6,00
RUA MARCOS FREIRE	210-D	29	01 A 17	6,00
SETOR 02 QUARTEIRÃO B				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M²
AV. PIONEIROS	210-E	1	01 E 03	6,00
AV. PIONEIROS	210-E	29	01 A 13	6,00



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

AV. PIONEIROS	210-E	28	01 A 05	6,00
AV. PIONEIROS	210-E	27	01 A 05	6,00
AV. PIONEIROS	650-E	26	01 A 05	3,60
AV. PIONEIROS	650-E	25	01 A 05	3,60
AV. PIONEIROS	650-E	24	01 A 05	3,60
RUA TEOTONIO VILELA	700-D	B-2	9	2,40
RUA TEOTONIO VILELA	700-E	30	01/34 A 37	2,40
RUA TEOTONIO VILELA	700-D	26	14 E 15	2,40
RUA TEOTONIO VILELA	700-D	25	14 E 15	2,40
RUA TEOTONIO VILELA	700-E	24	14 E 15	2,40
RUA TEOTONIO VILELA	330-E	6	01 A 05	6,00
RUA TEOTONIO VILELA	330-E	7	01 A 05	6,00
RUA TEOTONIO VILELA	330-E	8	01 A 05	6,00
RUA TEOTONIO VILELA	330-D	5	05 A 15	6,00
RUA TEOTONIO VILELA	330-D	B-1	01 A 05	6,00
RUA TEOTONIO VILELA	330-D	B-2	01 A 08	6,00
RUA WERNO BERCKERT	290-E	2	01/15 A 23	6,00
RUA WERNO BERCKERT	290-E	29	13 E 14	6,00
RUA WERNO BERCKERT	290-D	1	02 E 03	6,00
RUA SANTA ROSA	230-E	B-5	01/03/2A	6,00
RUA SANTA ROSA	230-E	B-4	9	6,00
RUA SANTA ROSA	230-D	29	14 A 26	6,00
RUA VR 2B	100-E	2	14 E 15	6,00
RUA VR 2B	100-D	B-5	01 E 02	6,00
RUA DA LIBERDADE	420-E	3	01/10 A 16	6,00
RUA DA LIBERDADE	420-D	2	05 A 14	6,00



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

RUA DA LIBERDADE	420-D	B-5	02/02A	6,00
RUA DA LIBERDADE	420-E	4	09 A 15	6,00
RUA TRÊS PASSOS	420-E	4	01/15 A 23	6,00
RUA TRÊS PASSOS	420-E	B-3	07 A 11	6,00
RUA TRÊS PASSOS	420-D	3	05 A 15	6,00
RUA TRÊS PASSOS	420-D	B-4	01 A 08	6,00
RUA SANTA CATARINA	490-E	5	01/16 A 25	6,00
RUA SANTA CATARINA	490-E	B-1	06 A 10	6,00
RUA SANTA CATARINA	490-D	4	05 A 14	6,00
RUA SANTA CATARINA	490-D	B-3	01 A 06	6,00
RUA SANTA CATARINA	490-D	B-6	04 E 05	6,00
RUA SANTA CATARINA	490-E	B-2	09 A 14	6,00
RUA SANTA CATARINA	490-E	27	14 E 15	6,00
RUA VR 28B	100-E	B-6	01/02 E 06	6,00
RUA VR 28B	100-D	28	13 E 14	6,00
RUA SANTO ANTONIO	160-D	28	05 A 13	6,00
RUA SANTO ANTONIO	160-E	29	01 A 26	6,00
RUA SANTO ANTONIO	160-E	B-4	8	6,00
RUA GOIAS	160-E	28	01/14 A 21	6,00
RUA GOIAS	160-D	27	05 A 14	6,00
RUA AMAZONAS	160-E	27	01/15 A 23	6,00
RUA AMAZONAS	160-D	26	05 A 14	2,40
RUA MINAS GERAIS	160-E	26	01/15 A 23	2,40
RUA MINAS GERAIS	160-D	25	05 A 14	2,40
RUA ESPIRITO SANTO	160-E	25	01/15 A 23	2,40
RUA ESPIRITO SANTO	160-D	24	05 A 14	2,40
RUA ANITA GARIBALDI	560-E	B-3	06 E 07	6,00
RUA ANITA GARIBALDI	560-E	B-1	05 E 06	6,00
RUA ANITA	560-E	8	01/16 A 25	6,00



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

GARIBALDI				
RUA ANITA GARIBALDI	560-D	B-6	01 A 04	6,00
RUA ANITA GARIBALDI	560-D	B-2	01 E 14	6,00
RUA ANITA GARIBALDI	180-E	11	05 A 15	2,40
RUA ANITA GARIBALDI	180-D	12	25 A 42	2,40
RUA ANITA GARIBALDI	180-D	30	01 A 09	2,40
RUA VR 14-B	360-E	12	01 A 21	2,40
RUA VALDEMAR PRUINELLI	190-E	7	01/15 A 23	6,00
RUA VALDEMAR PRUINELLI	190-D	8	05 A 15	6,00
RUA SÃO PEDRO	190-E	6	01/16 A 25	6,00
RUA SÃO PEDRO	190-D	7	05 A 14	6,00
RUA VR 8B	80-D	7	14 E 15	6,00
RUA VR 12B	190-E	10	05 A 14	2,40
RUA VR 12B	190-D	11	01/16 A 25	2,40
RUA VR 10B	190-E	9	05 A 15	2,40
RUA VR 10B	190-D	10	01/15 A 23	2,40
RUA VR11B	90-D	10	14 E 15	2,40
AV. CLOVIS FELÍCIO VETORATO	1500-D	1	01 E 02	6,00
AV. CLOVIS FELÍCIO VETORATO	1500-D	2	01 A 05	6,00
AV. CLOVIS FELÍCIO VETORATO	1500-D	3	01 A 05	6,00
AV. CLOVIS FELÍCIO VETORATO	1500-D	4	01 A 05	6,00
AV. CLOVIS FELÍCIO VETORATO	1500-D	5	01 A 05	6,00



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

AV. CLOVIS FELÍCIO VETORATO	1500-D	6	05 A 15	6,00
AV. CLOVIS FELÍCIO VETORATO	1500-D	9	01/16 A 25	6,00
AV. PASTOR NILSON BRAGA	1100-D	9	01 A 05	3,60
AV. PASTOR NILSON BRAGA	1100-D	10	01 A 05	3,60
AV. PASTOR NILSON BRAGA	1100-D	11	01 A 05	3,60
AV. PASTOR NILSON BRAGA	1100-D	12	01 E 42	3,60
SETOR 03 QUARTEIRÃO CENTRAL				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M ²
AV. NORBERTO SCHWANTES	415-D	5	55/56/74/75 /82 A 86/63 A 67/44 A 48	12,00
AV. NORBERTO SCHWANTES	700-D	4	01 E 02	24,00
AV. NORBERTO SCHWANTES	1200-D	3	55/56/74/75 /82 A 86/63 A 67/44 A 48	36,00
AV. NORBERTO SCHWANTES	1350-D	2	1/2/2 A 1/2 A 2	24,00
AV. NORBERTO SCHWANTES	1500-D	1	01 A 09	12,00
AV. CLOVES FELÍCIO VETORATTO	415-E	5	12/13/31/32 /01 A 05/20 A 24/39 A 43	6,00
AV. CLOVES FELÍCIO VETORATTO	1500-E	4	19 E 20	10,80
AV. CLOVES FELÍCIO VETORATTO	1500-E	3	12/13/31/32 /01 A 05/20 A 24/39 A 43	10,80
AV. CLOVES FELÍCIO VETORATTO	1500-E	2	3A/4A	10,80



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

RUA 1	135-E	1	01 A 09	6,00
TVA A	200-D	1	1	6,00
TVA A	200-E	2	1/4A/4B/4C/ 4D/4E	6,00
TVA LUCAS TONIAZZO	100-D	2	2A2/2A1/2A/ 2A3/2A4	24,00
TVA LUCAS TONIAZZO	200-D	2	3E/3D/3C/3B /3A	10,80
TVA LUCAS TONIAZZO	200-E	3	44 E 43	10,80
TVA NORTE SUL	200-D	3	48 E 43	10,80
TVA NORTE SUL	200-E	3	49 A 55/32 A 38	10,80
TVA TIRADENTES	200-D	3	56 A 62/25 A 31	10,80
TVA TIRADENTES	200-E	3	63 E 24	10,80
TVA ULISSES GUIMARAES	200-D	3	67 E 20	10,80
TVA ULISSES GUIMARAES	200-E	3	68 A 74/13 A 19	10,80
TVA MIN. SERGIO MOTTA	200-D	3	75 A 81/06 A 12	10,80
TVA MIN. SERGIO MOTTA	200-E	3	05 E 82	10,80
TVA SÃO PAULO	200-D	3	01 E 86	10,80
TVA SÃO PAULO	100-E	4	2/4/6/8/10	24,00
TVA SÃO PAULO	200-E	7	12/14/16/18 /20	10,80
TV ERVINO RITTER	200-D	4	1/3/5/7/9/1 1/13/15/17/ 19	6,00
TV ERVINO RITTER	200-E	5	43 E 44	6,00
RUA DA AMIZADE	200-D	5	39 E 48	6,00



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

RUA DA AMIZADE	200-E	5	49 A 55/32 A 38	6,00
RUA LUCILA TISSIANI	200-D	5	56 A 62/25 A 31	6,00
RUA LUCILA TISSIANI	200-E	5	24 E 63	6,00
RUA GRAZIELA MARQUES CARNEIRO	200-D	5	20 E 67	6,00
RUA GRAZIELA MARQUES CARNEIRO	200-E	5	65 A 74/13 A 19	6,00
RUA VEREADOR JOÃO DE MATOS	200-D	5	75 A 81/06 A 12	6,00
RUA VEREADOR JOÃO DE MATOS	200-E	5	05 E 62	6,00
TVA DUQUE DE CAXIAS	200-D	5	01 E 86	6,00
TVA DUQUE DE CAXIAS	200-E	6	1	6,00
AV. PASTOR NILSON BRAGA	880-D	6	1	6,00
SETOR 04				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M²
AV. PAU BRASIL	255-D	6	1/7/10/12/1 4/16/19	4,80
RUA PRIMAVERA	255-D	7	1/3/5/7/9	4,80
RUA PRIMAVERA	255-D	5	1/6/8/10/12	4,80
RUA PRIMAVERA	255-E	6	4/5/6/8/9/1 1/13/15/18	4,80
RUA DAS MANGUEIRAS	255-D	8	1/3/5/7/9	4,80
RUA DAS MANGUEIRAS	255-D	4	1/6/8/10/12	4,80
RUA DAS MANGUEIRAS	255-E	5	4/5/7/9/11	4,80
RUA DAS MANGUEIRAS	255-E	7	2/4/6/8/12	4,80
RUA DAS ORQUIDEAS	255-D	9	1/3/5/7/9	4,80



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

RUA DAS ORQUIDEAS	255-D	3	1/6/8/10/12	4,80
RUA DAS ORQUIDEAS	255-E	4	1/3/5/7/9/11	4,80
RUA DAS ORQUIDEAS	255-E	8	2/4/6/8/12	4,80
RUA MANDACARU	255-D	10	1/3/5/7/9	4,80
RUA MANDACARU	255-D	2	1/6/8/10/12	4,80
RUA MANDACARU	255-E	3	4/5/7/9/11	4,80
RUA MANDACARU	255-E	9	2/4/6/8/12	4,80
RUA DAS SAMAMBAIAS	255-D	1	01 A 11	4,80
RUA DAS SAMAMBAIAS	255-E	2	4/5/7/9/11	4,80
RUA DAS SAMAMBAIAS	255-E	10	2/4/6/8/12	4,80
AV. RIO GRANDE DO SUL	450-D	6	17 A 19	4,80
AV. RIO GRANDE DO SUL	450-D	7	09 A 12	4,80
AV. RIO GRANDE DO SUL	450-D	8	09 A 12	4,80
AV. RIO GRANDE DO SUL	450-D	9	09 A 12	4,80
AV. RIO GRANDE DO SUL	450-D	10	09 A 12	4,80
AV. RIO GRANDE DO SUL	450-D	1	11	4,80
RUA DAS PEDRAS	350-D	5	11 E 12	4,80
RUA DAS PEDRAS	350-D	4	11 E 12	4,80
RUA DAS PEDRAS	350-D	3	11 E 12	4,80
RUA DAS PEDRAS	350-D	2	11 E 12	4,80
RUA DAS PEDRAS	350-E	7	01 E 02	4,80
RUA DAS PEDRAS	350-E	8	01 E 02	4,80
RUA DAS PEDRAS	350-E	9	01 E 02	4,80
RUA DAS PEDRAS	350-E	10	01 E 02	4,80
AV. C	300-E	1	1	24,00
AV. C	300-E	2	01 A 04	24,00
AV. C	300-E	3	01 A 04	24,00
AV. C	300-E	4	01 A 04	24,00
AV. C	450-E	5	01 A 04	18,00



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

AV. C	450-E	6	01 A 04	18,00
SETOR 05 JARDIM AMÉRICA				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M²
AV. PASTOR NILSON BRAGA	555-D	16	1	1,20
AV. PASTOR NILSON BRAGA	555-D	15	16 A 20	1,20
AV. PASTOR NILSON BRAGA	555-D	14	22 A 26	1,20
AV. PASTOR NILSON BRAGA	555-D	13	01 A 05	1,20
AV. PASTOR NILSON BRAGA	555-D	10	01/13 A 19	1,20
RUA D. PEDRO I	125-D	15	1/5 A 15	1,20
RUA D. PEDRO I	125-E	16	1	1,20
RUA MARECHAL RONDON	320-D	14	05 A 22	1,20
RUA MARECHAL RONDON	320-E	15	01/20 A 32	1,20
RUA JOAO GOULART	160-D	17	5 A 12	1,20
RUA JOAO GOULART	160-E	14	1/35 A 42	1,20
RUA D. PEDRO II	160-E	17	01/13 A 19	1,20
RUA 05 DE JULHO	160-D	14	26 A 34	1,20
RUA 05 DE JULHO	160-E	13	1/13 A 19	1,20
RUA MAL. DEODORO DA FONSECA	485-D	18	07 E 08	1,20
RUA MAL. DEODORO DA FONSECA	485-D	12	01 A 05	1,20
RUA MAL. DEODORO DA FONSECA	485-D	11	01 A 05	1,20
RUA MAL. DEODORO DA FONSECA	485-D	10	01 A 05	1,20
RUA MAL. DEODORO DA FONSECA	485-E	13	05 A 12	1,20



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

RUA 05 DE MAIO	160-D	11	01/12 A 17	1,20
RUA 05 DE MAIO	160-E	10	05 A 12	1,20
RUA TEIXEIRINHA	150-E	18	08 A 16	1,20
RUA SEPE TIARAJU	160-D	12	01/13 A 19	1,20
RUA SEPE TIARAJU	160-E	11	05 A 11	1,20
RUA TANCREDO NEVES	160-E	12	05 A 12	1,20
RUA 01	255-D	1	01 A 17	1,20
RUA 02	255-D	2	01 A 17	1,20
RUA 02	255-E	1	18 A 34	1,20
RUA 03	255-D	3	01 A 17	1,20
RUA 03	255-E	2	18 A 34	1,20
RUA 04	255-D	7	7	1,20
RUA 04	255-D	6	01/02/13/14	1,20
RUA 04	255-D	5	01/02/13/14	1,20
RUA 04	255-D	4	01/13/14	1,20
RUA 04	255-E	3	18 A 34	1,20
RUA 08	255-E	7	01 E 02	1,20
RUA 08	255-E	6	06 A 09	1,20
RUA 08	255-E	5	06 A 09	1,20
RUA 08	255-E	4	06 A 09	1,20
AV. E	730-E	16	1	1,20
AV. E	730-E	15	01 A 05	1,20
AV. E	730-E	14	01 A 05	1,20
AV. E	730-E	17	01 A 05	1,20
AV. E	730-E	18	01 A 07	1,20
AV. E	1025-D	1	01 E 34	1,20
AV. E	1025-D	2	01 E 34	1,20
AV. E	1025-D	3	01 E 34	1,20
AV. E	1025-D	4	01 A 06	1,20
BAIRRO VISTA ALEGRE				



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M ²
RUA NOSSA SRA. DO CARMO	260-D	32	01/20 A 34	1,80
RUA NOSSA SRA. DO CARMO	260-E	31	04 A 19	1,80
RUA 19 DE FEVEREIRO	550-E	19	01 A 18	1,80
RUA 19 DE FEVEREIRO	550-E	18	04 A 19	1,80
RUA 19 DE FEVEREIRO	550-D	31	01/20 A 34	1,80
RUA SÃO JOAO	550-E	17	01 A 16	1,80
RUA SÃO JOAO	550-E	16	04 A 19	1,80
RUA SÃO JOAO	550-D	19	19 A 36	1,80
RUA SÃO JOAO	550-D	18	01/20 A 34	1,80
RUA ANA MACARI	550-E	13	18 E 19	1,80
RUA ANA MACARI	550-E	14	18 E 19	1,80
RUA ANA MACARI	550-E	15	18 E 19	1,80
RUA ANA MACARI	550-D	17	17 A 32	1,80
RUA ANA MACARI	550-D	16	01/20 A 34	1,80
RUA AMBAVA	40-D	24	1	3,60
RUA AMBAVA	400-D	24	15 A 23	2,40
RUA AMBAVA	400-D	30	14 A 33	2,40
RUA AMBAVA	445-E	23	12 E 13	1,80
RUA AMBAVA	445-E	21	18 E 19	1,80
RUA AMBAVA	445-E	19	18 E 19	1,80
RUA AMBAVA	445-E	17	16 E 17	1,80
AV. PIONEIROS	860-E	23	01 A 12	1,80
AV. PIONEIROS	860-E	22	01 A 13	1,80
RUA RIO DE JANEIRO	550-E	21	01 A 18	1,80
RUA RIO DE JANEIRO	550-E	20	04 A 19	1,80
RUA RIO DE JANEIRO	550-D	23	13 A 30	1,80
RUA RIO DE JANEIRO	550-D	22	14 A 29	1,80
RUA 1º DE JUNHO	550-E	B-2	04 A 19	1,80



Estado de Mato Grosso

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

RUA 1° DE JUNHO	550-D	21	19 A 36	1,80
RUA 1° DE JUNHO	550-D	20	01/20 A 34	1,80
RUA SANTO AFONSO	445-D	22	01/29 E 30	1,80
RUA SANTO AFONSO	445-D	20	01 A 04	1,80
RUA SANTO AFONSO	445-D	32	01 A 04	1,80
RUA SANTO AFONSO	445-D	31	01 A 04	1,80
RUA SANTO AFONSO	445-D	18	01 A 04	1,80
RUA SANTO AFONSO	445-D	16	01 A 04	1,80
RUA SANTO AFONSO	445-D	15	05 A 18	1,80
RUA DAS PALMEIRAS	445-D	23	01 E 30	1,80
RUA DAS PALMEIRAS	445-D	21	01 E 36	1,80
RUA DAS PALMEIRAS	445-D	19	01 E 36	1,80
RUA DAS PALMEIRAS	445-D	17	01 E 32	1,80
RUA DAS PALMEIRAS	445-E	22	13 E 14	1,80
RUA DAS PALMEIRAS	445-E	20	19 E 20	1,80
RUA DAS PALMEIRAS	445-E	32	19 E 20	1,80
RUA DAS PALMEIRAS	445-E	31	19 E 20	1,80
RUA DAS PALMEIRAS	445-E	18	19 E 20	1,80
RUA DAS PALMEIRAS	445-E	16	19 E 20	1,80
RUA SEBASTIAO BRITO	230-E	13	01/19 A 31	1,80
RUA VEREADOR JOSE SALES	230-E	13	05 A 18	1,80
RUA VEREADOR JOSE SALES	230-D	14	01/19 A 31	1,80
RUA ADELIA VILELA LOUSADA	230-E	14	05 A 18	1,80
RUA ADELIA VILELA LOUSADA	230-D	15	01/19 A 31	1,80
AV. PASTOR NILSON BRAGA	1350-D	13	01 A 05	1,80
AV. PASTOR NILSON BRAGA	1350-D	14	01 A 05	1,80
AV. PASTOR NILSON BRAGA	1350-D	15	01 A 05	1,80



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

SETOR 06 INDUSTRIAL				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M ²
RUA CHACARA	1000-E	2	03 A 13	0,62
RUA CHACARA	1000-E	4	01 A 16	0,62
RUA CHACARA	1000-E	3	01 A 20	0,62
RUA CHACARA	1000-E	5	01 A 26	0,62
SETOR 07 INDUSTRIAL				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M ²
RUA CHACARA	1010-E	1	01 A 12	0,62
RUA CHACARA	1010-E	2	01 A 16	0,62
RUA CHACARA	1010-E	3	01 A 16	0,62
RUA CHACARA	1010-E	4	01 A 16	0,62
RUA CHACARA	1010-E	5	01 A 16	0,62
RUA CHACARA	1010-E	6	01 A 15	0,62
RUA CHACARA	1010-E	7	01 A 40	0,62
RUA CHACARA	1010-E	8	01 A 09	0,62
SETOR 08 CHÁCARAS				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M ²
RUA CHACARA	1020-E		01 A 26	0,12
RUA CHACARA	1030-E		27 A 49	0,06
SETOR 09 CHÁCARAS				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M ²
RUA CHACARA	1040-E		01 A 35	0,06
SETOR 10 CHÁCARAS				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M ²
RUA CHACARA	1050-E		01 A 134	0,06
SETOR 11 CHÁCARAS				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M ²
RUA CHACARA	1060-E	1	01 A 07	0,12
RUA CHACARA	1070-E	1	08 A 16	0,06
RUA CHACARA	1060-E	2	1	0,12



Estado de Mato Grosso
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA NOVA DO NORTE

RUA CHACARA	1060-E	3	01 A 19	0,06
SETOR 12 CHÁCARAS				
RUA/AVENIDA/TVA	SEÇÃO	QUADRA	LOTE	VALOR M²
RUA CHACARA	1080-E		AREAS DESMEMBRADA S	0,06

ANEXO II
TABELA DE VALORES DE EDIFICAÇÃO

TIPO DE EDIFICAÇÃO - ALVENARIA			
ESTADO DE CONSERVAÇÃO	ÓTIMA/NOVA	BOM	REGULAR
VALOR EM R\$ POR M²	144,00	100,80	60,96

TIPO DE EDIFICAÇÃO - MADEIRA			
ESTADO DE CONSERVAÇÃO	ÓTIMA/NOVA	BOM	REGULAR
VALOR EM R\$ POR M²	72,00	50,40	35,28

TIPO DE EDIFICAÇÃO - BARRACÃO ALVENARIA			
ESTADO DE CONSERVAÇÃO	ÓTIMA/NOVA	BOM	REGULAR
VALOR EM R\$ POR M²	48,00	36,60	23,52

TIPO DE EDIFICAÇÃO - BARRACÃO MADEIRA			
ESTADO DE CONSERVAÇÃO	ÓTIMA/NOVA	BOM	REGULAR
VALOR EM R\$ POR M²	24,00	16,80	11,76